

Referat af Grundejerforeningen Maglekrogens Generalforsamling d. 12. april 2023

Deltagere: Se venligst vedhæftede liste

Referent: Elin Kristensen (M22)

1. Valg af dirigent

Christin Borre-Larsen (M6) blev valgt som dirigent

2. Formandsberetning

Jesper aflagde formandsberetning. Denne blev vedtaget.

3. Fremlæggelse af regnskaber og budgetforslag

Elin fremlagde regnskab for Grundejerforeningen efterfulgt af regnskab for Vejdriften. Begge regnskaber blev godkendt.

Bestyrelsen blev anmodet om at kontakte Norva, som renser vejbrøndene, og bede dem give besked om, hvornår de kommer og renser brøndene, således at bestyrelsen har tid til at advisere beboerne om dette, så man har mulighed for at flytte sin bil og give adgang til rensning.

2023 budget for hhv. drift og vejdrift blev gennemgået og godkendt.

4. Forslag fra bestyrelse og medlemmer

Bestyrelsen havde ikke modtaget forslag fra medlemmer.

Der var to kommentarer til dette punkt fra bestyrelsen:

Fjernelse af skorstene. Kirsten Klie (L58) har været i kontakt med kommunen som siger, at hvis alle bebyggelsens beboere er enige om at ville fjerne skorstenene, så kan man indsende en ansøgning, som kommunen så vil kigge på. De nævnte også de servitutter, der er på byggeriet, mht. ensartethed. Da udsigten til fjernvarme nu ligger længere ud i fremtiden, end vi først havde håbet på, er dette emne ikke aktuelt lige nu.

Hjertestartere. Christin Borre-Larsen (M6) har undersøgt nærmere, hvad der skal til, for at få en hjertestarter.

Man kan søge om at blive fadder for en hjertestarter og varmeskab hos Trygfonden. Ansøgningsfrist er 1. marts og 1. september. og der er 3 måneders behandlingstid. Man har fadderretten i 3 år og skal selv tegne forsikring på den, som koster 1200,- for 5 år. Den bruger for ca. 500 kr. i el om året. Man skal ligeledes selv bekoste en elektriker, som kan montere den, hvilket menes at ville tage et par timer.

Ender hjertestarteren med at blive brugt/aktiveret, så erstatter Tryg den selv.

Skal vi selv købe hjertestarteren f.eks. hos Falck koster skabet 3817,- excl. moms og en hjertestarter mellem 10-15.000 excl. moms. Lige p.t. kører first-8 en kampagne på et skab og en hjertestarter for kr.14.999,- inkl. moms. Man kan så tilvælge en serviceaftale til 1250 inkl. moms oveni.

Der fulgte en snak om, hvor en eventuel hjertestarter skulle placeres og det blev besluttet at bestyrelsen kontakter Spejderne og Maglestien for at høre, om de kunne være interesserede i at deltage i et projekt hjertestarter, samt at høre Spejderne, om den i givet fald kunne sættes op på en af deres ydervægge.

5. Fastsættelse af årskontingent/er

Bestyrelsens forslag til årskontingent for Vejdriften på kr. 1000 blev godkendt. Der blev anmodet om at der tilføjes en notits om at årskontingentet inkluderer opsparring. Dette vil blive tilføjet.

Bestyrelsens forslag til årskontingent for Grundejerforeningen på kr. 400 blev ligeledes godkendt.

6. Valg af bestyrelse

Jesper (M28) informerede allerede generalforsamlingen 2022 om, at han ønskede at forlade bestyrelsen efter dette års generalforsamling, så generalforsamlingen takkede Jesper for det arbejde, han har ydet gennem flere år. Elin (M22) var på valg og blev genvalgt.

Som nyt medlem af bestyrelsen blev Jesper Tofte Jensen (M13) valgt.

7. Valg af revisor

Jens Peter Vejbæk (M8) blev genvalgt til revisor.

8. Valg af bestyrelsessuppleant

Der var ingen som ønskede at stille op.

9. Valg af revisorsuppleant

Der blev ikke valgt en revisorsuppleant.

10. Eventuelt

- Kim Knap (L48,1) fortalte at det er en lastbil, der har påkørt vores vejskilt. Han havde et foto af bil/nummerplade. Anders Christiansen (L52) fortalte, at de havde rapporteret til kommunen, at skiltet var blevet påkørt. Kim sørger for at Anders får fotoet, så han kan videresende det til kommunen.
- Daniel Holst-Fritz (M20) nævnte de fremtidige udfordringer, grundejerforeningen må forventes at få m.h.t. ladestandere, når det inden for en overskuelig fremtid bliver nødvendigt at få disse opsat. Emnet vil blive taget op igen.
- Der er legepladsdag lørdag d. 13. maj kl. 10. Hvor man – og måske især børnefamilierne – opfordres til at komme at give en hånd med.
- Sommerfesten er fastsat til lørdag d. 26. august.
-

Da der ikke var yderligere på programmet, blev mødet hævet.

Referent: Elin Kristensen (M22), 23. april 2023